

Verwaltungsbericht gesamt – Stadtrat 02.04.2025

Amt für Finanzwesen

Kontostände:

Die liquiden Mittel der Stadt Treuen belaufen sich per 28.03.2025 auf 6,7 Mio. €.

Das Guthaben ist teilweise verzinslich angelegt:

- 2,0 Mio. € als Festgeld bis Juni 2025 zu 2,30%
- 4,4 Mio. € als Tagesgeld zu aktuell 1,85%

Die Gelder sind hauptsächlich für noch ausstehende Zahlungen zum Bauvorhaben „Goethehalle“ reserviert. Hier sind noch Auszahlungen von ca. 5 Mio. zu erwarten.

Haushaltsvollzug 2025:

Der Haushaltsvollzug 2025 verläuft ausgabenseitig planmäßig.

Bei den Einnahmen liegen wir jedoch derzeit bei der Gewerbesteuer mit 1,6 Mio. € noch deutlich unter dem Planansatz von 9.485.800 €. Der Erfüllungsgrad liegt bei 83%.

Jahresabschlüsse:

Der Jahresabschluss 2022 ist fertiggestellt. Die Prüfung durch den Wirtschaftsprüfer findet zurzeit statt. Das Ergebnis wird nach erfolgter Prüfung in eine der nächsten Sitzungen präsentiert.

Amt für Bauverwaltung

Allgemeine Bauverwaltung / Stadtentwicklung / Bauleitplanung

Die personelle Unterbesetzung im Amt für Bauverwaltung wird bis mindestens Ende April 2025 fortbestehen. Wir bitten um Verständnis, wenn es in den einzelnen Prozessen zu Verzögerungen kommt.

Planung

Kommunale Wärmeplanung

Die Bearbeitung der Kommunalen Wärmeplanung wird fortgesetzt, wenn Frau Mikosch wieder im Amt ist.

Hochbau

Bauvorhaben: Sanierung und Modernisierung Goethehalle/Bürgerhaus sowie Errichtung eines Anbaus

Neubau

Die innenliegende Deckendämmung im Dachgeschoss ist abgeschlossen. Die Abdichtungen der Glasfasade konnten witterungsbedingt erst kürzlich abgeschlossen werden. Als nächstes stehen die Putzarbeiten an. Die Fenster wurden vor 2 Wochen abgenommen.

Altbau

Derzeit erfolgen die Dämmarbeiten und die Innenputzarbeiten im Erd- und Obergeschoss. Zum Beispiel wurde der Strukturputz an der Flurdecke zwischen den noch aufzubereiteten Deckenbalken hergestellt.

Im Dachgeschoss hat der Zimmermann die letzten Arbeiten abgeschlossen. Hier erfolgen derzeit die Beplankung und die Spachtelarbeiten des Trockenbaues.

Auch die Arbeiten für Elektro und HLS (Heizung Lüftung Sanitär) sind gerade in vollem Gange. Die Heizung im Keller wurde montiert und in Betrieb genommen.

Weitere Arbeiten für die laufende Woche sind die Putzarbeiten der Außenwände Goethehalle und der Einbau der Sandsteingewände im Eingangsbereich.

Tiefbau

Durchlass Lämmelsbäche

Die Bauanlaufberatung fand am 11.03.2025 statt. Der Baubeginn ist für den 31.03.2025 geplant. Die Fertigstellung soll bis zum 30.06.2025 erfolgen.

Kommunalstützpunkt

Die Vorbereitungen für das Osterfest wurden abgeschlossen. Vor den Feiertagen finden noch umfassende Reinigungsarbeiten in den Ortschaften, im Gewerbegebiet sowie auf weiteren öffentlichen Plätzen statt. Anschließend erfolgt die Tageswasserreinigung.

Parallel dazu werden Spielplatzgeräte montiert: Im Kindergarten „Pfiffikus“ in Schreierngrün wird ein neues Spielgerät aufgestellt, während in Altmanngrün am Bürgerhaus eine neue Schaukel sowie eine Reckstange installiert werden.

Weiterhin wird die Treppe im Perlaserturm mit Anti-Rutschfarbe neu gestrichen und ausgebessert. Im Bereich des unteren Marktplatzes wird ein Versorgungspoller für Strom und Trinkwasser installiert. Zudem werden die Fundamente für die Solarleuchten in der Johann-Sebastian-Bach-Straße gesetzt und die Masten aufgestellt.

Liegenschaften / Wirtschaftsförderung

Städtebauförderung: WEP „Obere Stadt“

Wettbewerb „Ab in die Mitte“
Das Wettbewerbsjahr ist am 25.03.2025 mit dem Jahresmotto „Unsere Stadt: Wert? MehrWert. LebensWert!“ gestartet. Bis 26.09.2025 dürfen die sächsischen Kommunen wieder Ideen einreichen. Die Abschlussveranstaltung findet am 01.12.2025 statt.

Gremium „Aktiv für Treuen“

Nächste Gremiensitzung ist am 08.04.2025 in Treuen. Anträge für finanzielle Unterstützungen aus dem Verfügungsfond können eingereicht werden.

Veranstaltungen

Das Stadtpicknick findet am 11.05.2025 von 10-14 Uhr erneut im Kinder- und Jugendzentrum, das im Areal des WEP „Obere Stadt“ liegt, statt.

Fördermittel

„Lieblingsplätze für alle“

Die Stadt Treuen hat für die Spielgeräte auf den Spielplätzen in Gospersgrün und in der Gerberstraße in Treuen einen Ablehnungsbescheid erhalten.

„Wander- und Pilgerakademie Sachsen“

Anträge für Kleinstinfrastrukturprojekte bis 2.000 € können bis 04.04.2025 wieder eingereicht werden, beispielsweise Wanderkarten, Rastplätze, Pilgerausweise, Stempelstellen, Werbematerial.

Grünanlagen

beschränkte Ausschreibung der Pflegearbeiten

Es wurden 3 Firmen angefragt:

- Fa. Herrgeist Treuen
- Fa. Röger Auerbach

- Fa. Roscher und Partner Schönfels

zum Submissionstermin am 01.04.2025 lag für jede Ausschreibung nur je ein Angebot der Firma Herrgeist vor.

Die beiden anderen angefragten Firmen haben aus Kapazitätsgründen abgesagt.

Die Vergabe ist zum Technischen Ausschuss am 15.04.2025 vorgesehen.

Gewässer

Der Technische Ausschuss hat am 18.03.2025 beschlossen, gemeinsam mit den Städten Falkenstein und Auerbach ein Gewässerentwicklungskonzept für die Treba zu erstellen. Dazu laufen jetzt Verhandlungen mit allen Beteiligten und der Unteren Wasserbehörde. Als weiterer Schritt steht der Antrag auf Förderung an, um eine Finanzierungszusage zu bekommen.