

Beschlussvorlage der Stadt Treuen

Vorlage Nr.: BV/2024/615

Fachbereich:	Amt für Bauverwaltung	Datum:	30.01.2024
Bearbeiter:	Birgit Gündel /		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Beratungsergebnis
Stadtrat	30.09.2020	öffentlich	Durchführungsbeschluss
Technischer Ausschuss	29.01.2024	nicht öffentlich	Zustimmung
Stadtrat	07.02.2024	öffentlich	

Betreff

**Sanierung und Modernisierung Goethehalle und Bürgerhaus
hier: Beschluss zur Vergabe Los 7 Gerüstbau**

Sach- und Rechtslage:

Für das Los 7 Gerüstbau wurden am 20.12.2023 die Ausschreibungsunterlagen auf dem evergabe- Portal veröffentlicht. Die Submission fand am 22.01.2024 statt.

Die Ausschreibungsunterlagen haben 11 Firmen abgerufen. Als Bindefrist ist die Zeit bis zum 21.02. 24 vorgesehen. Gemäß Kostenberechnung betragen die Leistungen ca. 54.360,00 € brutto. Die Ausführungszeit ist vom 22.04. bis 30.08.2024 vorgesehen. Die Ausschreibung umfasst folgende Leistungen: 1750 m² Innen- und Fassadengerüst, 170 m Dachfangerüst, 18 m Treppenturm und 1300 m³ Raumgerüst.

Zur Submission am 22.01.2024 gaben 7 Teilnehmer ein Angebot ab.

Die Auswertung der Angebote ergab, dass kein Bieter von der Wertung ausgeschlossen werden musste, es liegen keine zwingenden Ausschlussgründe vor. Nachgeforderte Unterlagen wurden in der angegebenen Frist eingereicht.

Nach rechnerischer Prüfung der Angebote hat der Bieter Nr. 6 das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Das Angebot erfüllt die in der Leistungsbeschreibung gestellten technischen Anforderungen. Das Angebot liegt mit brutto 33.931,07 € bei -37,6 % der Kostenberechnung (brutto 54.360,57 €). Die Angemessenheit des Angebots wurde anhand des Preisspiegels geprüft. Die Angebotspreise entsprechen der aktuellen Marktsituation. In einem Bietergespräch am 25.01.2024 versicherte der Bieter die Auskömmlichkeit der Preise. Die 37,6 % Unterschreitung der Kostenberechnung ist zwar beträchtlich, aber aus derzeitiger Sicht als Folge der schwankenden Marktsituation sowie des stark umkämpften Auftragsmarktes im Baugewerbe anzusehen.

Unter Berücksichtigung der Wertungsstufen 1 bis 4 ist das Angebot Nr. 6 als das Wirtschaftlichste anzusehen.

In der Sitzung des Technischen Ausschusses am 29.01.2024 wurde der Beschlussvorlage einvernehmlich zugestimmt. Der Technische Ausschuss schlägt dem Stadtrat vor, dem Vergabevorschlag des Architekturbüros Fugmann zu folgen und nachfolgenden Beschluss zu fassen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Treuen beschließt, die Leistung für Los 7 Gerüstbau an die Firma Gerüstbau Rossol GmbH, Wilkau- Haßlau zu einem Angebotspreis von 33.931,07 € brutto zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

☒	ja
☐	nein
☒	Investition

Ergänzende Stellungnahme Kämmerei:

Für die Maßnahme „Sanierung und Modernisierung Goethehalle und Bürgerhaus“ standen 2022 und 2023 geplante Mittel in Höhe von 4.911.000 € zur Verfügung. Davon wurden bereits rund 2.600.053 € ausgezahlt oder reserviert. Demnach stehen durch Mittelübertragung in 2024 noch 2.310.947 € zur Verfügung. Das hier zu vergebende Los kann mit diesen Mitteln abgedeckt werden.

Maßnahme / Bezeichnung	Planansatz 2022 + 2023	davon gebucht oder reserviert	verfügbar:
Bürgerhaus Treuen/BV Goethehalle BT1	1.194.380,77	483.815,64	710.565,13
Bürgerhaus Treuen/BV Bürgerhaus BT2	1.705.250,06	715.853,74	989.396,32
Bürgerhaus Treuen/BV Neubau BT3	2.011.368,90	1.400.383,48	610.985,42
Summen:	4.910.999,73	2.600.052,86	2.310.946,87

A. Jedzig
Bürgermeisterin

Unterschrift liegt im Original vor.

Anlage:

Endsummenpreisspiegel nö

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl der Stadträte (einschl. Bgm. als Vors.): davon anwesend:;
Ja-Stimmen:; Nein-Stimmen:; Stimmenthaltungen:

Bemerkungen:

Aufgrund des § 20 Abs. 1 der Sächs. Gemeindeordnung waren Stadträte von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.