

Ergänzungsvorlage der Stadt Treuen

Vorlage Nr.: BV/2023/528/1

Fachbereich:	Bau - Stadtentwicklung - Ordnungsangelegenheiten	Datum:	25.01.2023
Bearbeiter:	Birgit Gündel /		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Beratungsergebnis
Technischer Ausschuss	17.01.2023	nicht öffentlich	Information
Stadtrat	01.02.2023	öffentlich	

Betreff

Stadtumbau Ost Obere Stadt - Sanierungsarbeiten am Kinder- und Jugendzentrum Treuen

Hier: Beschluss zur Vergabe der Leistungen Heizung-Sanitär im DG

Sach- und Rechtslage:

In der Sitzung des Technischen Ausschusses am 17.01.2023 wurde informiert, dass für das Dachgeschoss des Kinder- und Jugendzentrums eine Ausschreibung zur Leistung Heizung-Sanitär durchgeführt wird. Aufgrund des Neuaufbaus des Fußbodens wurde geprüft, ob die Möglichkeit zum Einbau einer Fußbodenheizung besteht. Die alte Heizungsanlage wurde aufgrund der Entkernung bereits abgebaut. Nach eingehender Begutachtung der Heizkörper sind diese nicht mehr zu verwenden und müssten sowieso ersetzt werden. Eine Fußbodenheizung bringt energetische Vorteile, da weniger Energie verbraucht wird.

Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen die Neuinstallation der Sanitärobjekte wie Waschbecken und Toilettenbecken, Urinal und die dazugehörigen Ausrüstungen wie Seifenspender, Papierhalter, Spiegel etc. für die Toilette im DG.

Als Fußbodenheizung wurde ein System zur Verlegung in einer Trockenbau-Profilplatte gewählt.

Folgende Firmen wurden zur Abgabe eines Angebots aufgefordert:

- Fa. Wetzel, Pfaffengrün (hat aufgrund Kapazitätsauslastung abgesagt)
- Fa. Piering, Eich
- Fa. Prell, Treuen
- Fa. Weiß, Neuensalz
- Fa. Heinrich
-

Zum Abgabetermin am 24.01.2023 wurde von allen genannten Firmen ein Angebot abgegeben. Alle Angebote waren prüfbar. Die dem Angebot einzureichenden Unterlagen liegen vor. Die Bieter sind für die Ausführung der geforderten Leistung geeignet. Nebenangebote waren zugelassen. Ein Bieter hat ein Nebenangebot abgegeben, welches geprüft und gewertet werden konnte. Das Nebenangebot beinhaltet eine alternative Fußbodenheizung, die in Funktion und Beschaffenheit dem ausgeschriebenen Fabrikat gleichwertig ist.

Die Prüfung der Angebote erfolgte anhand der Einheitspreise. Die Angebotssumme liegt 11,3 % unter der veranschlagten Summe. Es ist aber eine ortsübliche und ausgewogene Kalkulation erkennbar. Der Planer schlägt vor, den Auftrag für das Nebenangebot des

günstigsten Bieters zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Treuen beschließt die Vergabe der Leistungen Heizung-Sanitär für das Kinder- und Jugendzentrum an die Firma Piering GmbH Eich zu einem Angebotspreis von 43.024,91 € brutto.

Finanzielle Auswirkungen:

☒	ja
☐	nein
☒	Investition

Siehe Anlage: aktualisierte Kostenübersicht

A. Jedzig
Bürgermeisterin

Unterschrift liegt im Original vor

Anlage:

Submissionsprotokoll n.ö.
Aktualisierte Kostenübersicht
Auswertung Nebenangebot

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl der Stadträte (einschl. Bgm. als Vors.): davon anwesend:;
Ja-Stimmen:; Nein-Stimmen:; Stimmenthaltungen:

Bemerkungen:

Aufgrund des § 20 Abs. 1 der Sächs. Gemeindeordnung waren Stadträte von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen